

## Algemene leveringsvoorwaarden

Algemene leveringsvoorwaarden van Schildersbedrijf H. Brabander V.O.F. KvK 67640044, HPCC B.V. KvK 60842563, Heuverling Projecten B.V. KvK 17121845, gevestigd te 's-Hertogenbosch, hierna tezamen te noemen: "Brabander Groep". De algemene leveringsvoorwaarden zijn gedeponereerd bij de Kamer van Koophandel per december 2018.

### 1. Algemene bepalingen

#### Artikel 1 Definities en inhoud

1. In deze algemene leveringsvoorwaarden wordt verstaan onder:

- Brabander Groep: Schildersbedrijf H. Brabander V.O.F., dan wel HPCC B.V., dan wel Heuverling Projecten B.V.
  - Wederpartij: de wederpartij van Brabander Groep, die aan Brabander Groep een opdracht verstrekt tot het verrichten van diensten dan wel het leveren van zaken.
  - Opdrachtnemer: de opdrachtnemer van Brabander Groep, hetzij een aannemer hetzij een huurder van roerende zaken.
2. De algemene voorwaarden van Brabander Groep bestaan uit:
- Deel 1. Algemene bepalingen;
  - Deel 2. Voorwaarden voor de uitvoering van de overeenkomst van levering van zaken dan wel de overeenkomst van opdracht en/of aanneming van werk;
  - Deel 3. Voorwaarden voor verhuur van zaken.

#### Artikel 2 Toepasselijkheid

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, offertes, bestellingen, overeenkomsten, waaronder ook begrepen overeenkomsten van opdracht en aanneming van werk, gesloten door Brabander Groep.
2. De onderhavige algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten gesloten met dezelfde wederpartij dan wel dezelfde opdrachtnemer, ongeacht of deze samenhangen met dan wel volgen op reeds gedane offertes of gesloten overeenkomsten.
3. Wijzigingen van of aanvullingen op deze algemene voorwaarden dienen door Brabander Groep uitdrukkelijk en schriftelijk te worden bevestigd en gelden slechts voor die offerte of overeenkomst bij gelegenheid van het uitbrengen, respectievelijk het sluiten waarvan de wijziging of aanvulling is aangebracht.
4. Indien en voor zover algemene voorwaarden gebruikt door de wederpartij dan wel de opdrachtnemer in strijd zijn met deze algemene voorwaarden, blijven de algemene voorwaarden van de wederpartij dan wel de opdrachtnemer buiten toepassing.
5. Indien één of meerdere bepalingen in deze algemene voorwaarden op enig moment geheel of gedeeltelijk nietig zijn of vernietigd mochten worden, dan blijven de overige bepalingen in deze voorwaarden volledig van toepassing. Brabander Groep en de wederpartij dan wel de opdrachtnemer zullen alsdan in overleg treden teneinde nieuwe bepalingen ter vervanging van de nietige of vernietigde bepalingen overeen te komen, waarbij zoveel als mogelijk het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepalingen in acht wordt genomen.
6. De laatste gedeponereerde versie van de algemene voorwaarden c.q. de versie zoals die gold ten tijde van het tot stand komen van de overeenkomst met Brabander Groep is steeds van toepassing.

#### Artikel 3 Overeenkomst

1. Een overeenkomst komt eerst tot stand indien Brabander Groep schriftelijk de opdracht aan de wederpartij dan wel de opdrachtnemer heeft bevestigd.
2. De door of vanwege de wederpartij verstrekte tekeningen, bestekken, modellen, ontwerpen, berekeningen, monsters, prospectie en dergelijke, blijven eigendom van Brabander Groep en zullen bij het niet tot stand komen van de overeenkomst door Brabander Groep geretourneerd worden. De wederpartij vrijwaart Brabander Groep voor alle aanspraken van derden ter zake van inbreuken op intellectuele eigendomsrechten.
3. Deze stukken door of vanwege Brabander Groep verstrekt, mogen op geen enkele wijze geheel of ten dele worden vervaelvuldigd, geopenbaard of ter beschikking gesteld aan derden of op enigerlei andere wijze worden gebruikt zonder de uitdrukkelijke en schriftelijke toestemming van Brabander Groep. Brabander Groep behoudt zich alle rechten betreffende de intellectuele eigendom met betrekking tot deze zaken voor.
4. De door de opdrachtnemer ter beschikking gestelde tekeningen, modellen, ontwerpen, monsters, berekeningen, prospectie, bestekken en dergelijke, worden door Brabander Groep niet teruggegeven of bewaard, tenzij anders overeengekomen. De opdrachtnemer vrijwaart Brabander Groep voor alle aanspraken van derden ter zake van inbreuken op intellectuele eigendomsrechten.
5. De wederpartij dan wel de opdrachtnemer is verplicht om alle haar kenbare inbreuken op de rechten van Brabander Groep, laatstgenoemde daarvan direct in kennis te stellen, alsmede Brabander Groep alle steun te verlenen waarom wordt verzocht.

#### Artikel 4 Prijs

1. Alle door Brabander Groep in de offerte of in het aanbod opgenomen prijzen zijn in beginsel niet onderhevig aan prijswijzigingen. De prijzen zijn, voor zover tussen partijen niet anders is overeengekomen, exclusief omzetbelasting, overige belastingen, heffingen, precario- en andere rechten en kosten voor benodigde documenten, vergunningen, hulp- en beschermingsmiddelen, vervoer, verzekering en takel-, laad- en loswerkzaamheden.
2. Brabander Groep behoudt zich het recht voor de overeengekomen prijzen te verhogen indien na het tot stand komen van de overeenkomst doch voor het tijdstip van de uitvoering ervan, wijzigingen in een of meer kostprijsfactoren daartoe aanleiding geven. Brabander Groep stelt de wederpartij tijdig schriftelijk in kennis indien en voor zover hij gebruik maakt van het hierboven bedoelde recht prijswijzigingen door te voeren.

#### Artikel 5 Aansprakelijkheid en overmacht

1. De opdrachtnemer c.q. onderaannemer is aansprakelijk voor alle directe en indirecte schade en kosten, op enigerlei wijze verband houdend met, dan wel veroorzaakt door niet-, niet tijdige of niet behoorlijke nakoming of een fout of tekortkoming door de opdrachtnemer in de uitvoering van de overeenkomst met Brabander Groep. De opdrachtnemer vrijwaart Brabander Groep tegen alle aanspraken van derden tot vergoeding van schade of anderszins, welke direct of indirect, middellijk of onmiddellijk samenhangen met de uitvoering van de overeenkomst tussen Brabander Groep en de opdrachtnemer.
2. De opdrachtnemer is tot aan het moment dat een aan hem door Brabander Groep verhuurde zaak weer door Brabander Groep in ontvangst is genomen aansprakelijk voor alle schade aan de zaak, waaronder schade door vermissing, verduistering, diefstal, vervalsing, vervreemding en totaal verloren gaan. De opdrachtnemer is tevens aansprakelijk voor alle schade welke is veroorzaakt door het gebruik van een verhuurde zaak en vrijwaart Brabander Groep tegen aanspraken van derden tot schadevergoeding verband houdend met het gebruik van een verhuurde zaak.
3. Brabander Groep is nimmer gehouden tot betaling van enigerlei schadevergoeding aan de wederpartij dan wel de opdrachtnemer of anderen, tenzij er sprake is van opzet of grove schuld aan de zijde van Brabander Groep. Brabander Groep is nimmer aansprakelijk voor gevolg- of bedrijfsschade, indirecte schade en winst- of omzetderving. De wederpartij respectievelijk de opdrachtnemer vrijwaart Brabander Groep tegen alle aanspraken van derden tot vergoeding van schade of anderszins, welke direct of indirect, middellijk of onmiddellijk samenhangen met de uitvoering van de overeenkomst tussen Brabander Groep en de wederpartij respectievelijk de opdrachtnemer.
4. Indien Brabander Groep, om welke reden dan ook, gehouden is enige schade aan de opdrachtnemer te vergoeden dan is deze beperkt tot het op grond van de overeenkomst tussen Brabander Groep en de opdrachtnemer door Brabander Groep verschuldigde bedrag. De eventueel door Brabander Groep aan de opdrachtnemer verschuldigde schadevergoeding zal echter nimmer hoger zijn dan het bedrag waarvoor de aansprakelijkheid van Brabander Groep in voorkomend geval door verzekering is gedekt.
5. De aansprakelijkheid van Brabander Groep jegens de wederpartij voor alle directe kosten en schade, op enigerlei wijze verband houdend met, dan wel veroorzaakt door een fout of tekortkoming in de uitvoering van de overeenkomst met de wederpartij is te allen tijde beperkt tot het netto factuurbedrag met betrekking tot de opdracht dan wel ten hoogste het bedrag waarvoor Brabander Groep zich voor dergelijke schadeveroorzakende gebeurtenissen heeft verzekerd en waarvoor daadwerkelijk dekking wordt verleend.

### (Vervolg artikel 5)

6. Brabander Groep is jegens derden nimmer aansprakelijk voor alle indirecte kosten en indirecte schade, op enigerlei wijze verband houdende met, dan wel veroorzaakt door een fout of tekortkoming in de uitvoering van de overeenkomst.
7. Indien en voor zover Brabander Groep zijn verplichtingen uit de overeenkomst niet, niet geheel of niet tijdig of op de overeengekomen plaats kan nakomen ten gevolge van een oorzaak welke haar niet kan worden toegerekend is hij gerechtigd de betreffende overeenkomst, zonder rechterlijke tussenkomst en zonder deswege schadeplichtig te zijn, te ontbinden, dan wel de verplichtingen uit de betreffende overeenkomst gedurende een door hem redelijk te oordelen termijn op te schorten.
8. Onder oorzaken die Brabander Groep niet kunnen worden toegerekend wordt onder andere begrepen: elke niet voorzienbare stagnatie in de geredelde gang van zaken in de onderneming van Brabander Groep of in de onderneming van een derde van wie Brabander Groep goederen of diensten betreft, alsmede kennelijke wijzigingen sedert het totstandkomen van de overeenkomst in de feitelijke omstandigheden welke direct of indirect de kostprijsfactoren of leveringsmogelijkheden beïnvloeden, alsmede brand, waterschade, bijzondere weersomstandigheden, rampen, oorlog en oorlogsdreiging, besmettelijke ziekten, overheidsmaatregelen, oproer, molest, stakingen, uitsluitingen, stiphedsacties, defecten aan machines of installaties, onderbreking, stagnatie in de aanvoer van of rantsoenering van grond-, hulp- en brandstoffen en het niet nakomen van een verplichting door een derde van wie Brabander Groep goederen of diensten betreft.
9. Indien een van de hierboven genoemde omstandigheden zich voordoet doet Brabander Groep ten spoedigste, onder overlegging van de voorhanden bewijsstukken, (laten) mededeling aan de wederpartij.

### Artikel 6 Intellectueel eigendom

1. Alle intellectuele eigendomsrechten op de in het kader van een overeenkomst door Brabander Groep verrichte diensten dan wel geleverde zaken, waaronder maar niet uitsluitend merknamen, handelsnamen, auteursrechten e.d., berusten uitsluitend bij Brabander Groep. Wederpartij zal zich van iedere vorm van inbreuk op deze rechten onthouden.
2. Alle tekeningen, schetsen, schema's, monsters, modellen, ontwerpen, berekeningen etc. (hierna: tekeningen e.d.), door Brabander Groep of in opdracht van Brabander Groep vervaardigd, zijn eigendom van Brabander Groep en blijven dan ook nadat een overeenkomst is uitgesloten. Tekeningen e.d. mogen zonder schriftelijke toestemming van Brabander Groep, noch geheel, noch gedeeltelijk, vermenigvuldigd worden of aan derden getoond of ter hand worden gesteld, voor welk doel dan ook. Tekeningen e.d. dienen op eerste verzoek van BATO aan BATO te worden geretourneerd.
3. Ingeval van levering van diensten dan wel zaken door Brabander Groep aan de hand van tekeningen, monsters, modellen etc. of andere wijzigingen, alles in de ruimste zin van het woord, van de wederpartij ontvangen of van derden ontvangen, staat de wederpartij er (in dat door de levering van diensten dan wel zaken geen octrooi-, merken- of enig ander (intellectueel) eigendomsrecht van derden wordt aangetast en vrijwaart de wederpartij Brabander Groep tegen alle aanspraken daaruit voortvloeiend.
4. Indien een derde op grond van enig beweerde recht als bedoeld tegen de levering van diensten dan wel zaken bezwaar maakt, is Brabander Groep zonder meer op grond daarvan gerechtigd, terstond de levering van diensten dan wel zaken te staken en van de wederpartij vergoeding van gemaakte kosten te verlangen, onverminderd de aanspraken van Brabander Groep op eventuele verdere schadevergoedingen, zonder dat Brabander Groep tot enige schadevergoeding aan de wederpartij gehouden is.

### Artikel 7 Bescherming van persoonsgegevens

1. De wederpartij kan in het kader van de uitvoering van een overeenkomst of in het kader van het voldoen aan wettelijke verplichtingen, persoonsgegevens over de wederpartij en/of personen die verbonden zijn aan en/of werkzaam zijn bij of voor de wederpartij (laten) verwerken door Brabander Groep. Brabander Groep zal hierbij zorg (laten) dragen voor een passend beveiligingsniveau gelet op de risico's die de verwerking en de aard van de beschermde persoonsgegevens met zich meebrengen. Dit evenwel slechts indien en voor zover deze zich in de (computer)systemen of infrastructuur van de wederpartij bevinden. Verwerking van persoonsgegevens vindt plaats conform de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG).
2. Brabander Groep gaat zorgvuldig om met de door de wederpartij verstrekte persoonsgegevens. Persoonsgegevens zijn slechts toegankelijk voor Brabander Groep, en worden niet aan derden verstrekt, behoudens in het kader van de uitvoering van een overeenkomst en/of de gevallen waarin Brabander Groep hiertoe krachtens de op dat moment toepasselijke wet- en regelgeving en/of een rechterlijke uitspraak verplicht is.
3. Ingeval van een datalek zal de wederpartij, indien dat noodzakelijk en redelijkerwijs mogelijk is, medewerking verlenen aan Brabander Groep zodat deze tijdig kan voldoen aan een op haar rustende meldplicht overeenkomstig hetgeen bepaald in de AVG.
4. De wederpartij is zelf verantwoordelijk voor het naleven van de toepasselijke wet- en regelgeving op het gebied van de bescherming van persoonsgegevens en vrijwaart Brabander Groep voor kosten en schade als gevolg van aanspraken van derden in verband met het niet-naleven door de wederpartij van de AVG.

### Artikel 8 Toepasselijk recht en forumkeuze

1. Op alle overeenkomsten tussen Brabander Groep en de wederpartij dan wel de opdrachtnemer is het Nederlandse recht van toepassing.
2. Alle geschillen welke voortkomen uit de overeenkomsten tussen Brabander Groep en de wederpartij dan wel de opdrachtnemer worden beslecht op de wijze zoals in de overeenkomst is bepaald, bij gebreke waarvan de geschillen welke niet tot de competentie van de kantonrechter behoren, in eerste instantie aanhangig worden gemaakt bij en berecht worden door de rechtbank te Haarlem.

### 2. Voorwaarden voor het leveren van zaken/uitvoeren van opdrachten/aanneming van werk

#### Artikel 7 Verplichtingen van de wederpartij

1. De wederpartij draagt er zorg voor dat alle gegevens, welke Brabander Groep of een door Brabander Groep aan te wijzen derde nodig heeft voor het adequaat uitvoeren van de overeenkomst in diens bezit komen en zorgt er voor dat het werk kan aanvangen op het overeengekomen tijdstip.
  2. De wederpartij draagt er zorg voor dat de plaats waar het werk door Brabander Groep of een door Brabander Groep aan te wijzen derde moet worden uitgevoerd beschikbaar is en dat alle goederen, diensten, toestemmingen, vergunningen, informatiedragers, materialen en materieel, waarvan in de overeenkomst uitdrukkelijk is bepaald dat deze door of namens de wederpartij aan Brabander Groep of een door Brabander Groep aan te wijzen derde ter beschikking zullen worden gesteld.
- #### Artikel 8 Verplichtingen opdrachtnemer
- Het werk dient alleen op het in de overeenkomst/opdrachtbevestiging opgenomen tijdstip aan te vangen indien zulks schriftelijk is aangegeven door Brabander Groep.
  - Brabander Groep is gerechtigd de volgorde waarin het werk dient te worden uitgevoerd te wijzigen, indien zulks door omstandigheden noodzakelijk is. Brabander Groep zal de wederpartij/opdrachtnemer hiervan tijdig in kennis stellen.
  - De opdrachtnemer c.q. onderaannemer is verplicht het werk zodanig uit te voeren dat voldaan wordt aan de uit de overeenkomst voortvloeiende eisen, alsmede aan de eisen, die voortvloeien uit het normale gebruik waarvoor het werk bestemd is, alsmede eisen die voortvloeien uit het bijzonder gebruik dat van het werk zal worden gemaakt.
  - Indien Brabander Groep in de overeenkomst met de opdrachtnemer de levering van goederen en diensten aan de wederpartij voorschrijft en de opdrachtnemer geen redelijke keuzemogelijkheid heeft met betrekking tot de leverancier daarvan, wordt ook de leverancier geacht te zijn voorgeschreven.
  - Het werk dient te worden verricht binnen de normale werktijden tenzij anders overeengekomen.

**(Vervolg artikel 8)**

- De opdrachtnemer c.q. onderaannemer is verplicht al datgene te doen wat naar de aard van de overeenkomst, door de wet, de eisen van redelijkheid en billijkheid of het gebruik wordt gevorderd.
- De opdrachtnemer is verplicht Brabander Groep onverwijld mondeling of schriftelijk te waarschuwen indien:
  - de overeenkomst of de informatie die Brabander Groep aan de opdrachtnemer ter beschikking stelt of;
  - de goederen die Brabander Groep aan de opdrachtnemer verhuurt, of;
  - een maatregel die Brabander Groep krachtens neemt of;
  - een wijziging die Brabander Groep krachtens aan de opdrachtnemer opdraagt;
  - klaarblijkelijk zodanige fouten bevatten of gebreken vertonen, dat Brabander Groep in strijd met de eisen van redelijkheid en billijkheid zou handelen als de opdrachtnemer zonder waarschuwing bij het verrichten van werkzaamheden daarop zou voortbouwen.

**Artikel 9a Uitvoering werk**

1. Het overeengekomen werk zal overeenkomstig de overeenkomst en de aangeleverde bijlagen, specificaties en overige documenten worden uitgevoerd.
2. De opdrachtnemer draagt er zorg dat voor bij de uitvoering van het werk de wettelijke veiligheidsvoorschriften overeenkomstig de Arbeidsomstandighedenwet, Bouwbesluit, Wet Milieubeheer en/of andere van toepassing zijnde (wettelijke) voorschriften in acht worden genomen voor zover deze betrekking hebben op het door hem uitgevoerde werk. De opdrachtnemer dient zich daarbij te conformeren aan het arbobeleid van Brabander Groep.
3. De opdrachtnemer c.q. onderaannemer staat er voor in dat het werk door hem of namens hem conform de overeenkomst wordt uitgevoerd, met goed vakmanschap, met gebruikmaking van deugdelijke materialen en hulpmiddelen.
4. De opdrachtnemer c.q. onderaannemer wordt geacht bekend te zijn met de voor het werk van belang zijnde wettelijke voorschriften, vergunningen, milieuvoorschriften en beschikkingen van overheidswege, zoals deze van kracht zijn op en vanaf de dag waarop hij zijn werk begint uit te voeren totdat het werk opgeleverd wordt. De aan de naleving van deze voorschriften en beschikkingen verbonden gevolgen zijn voor zijn rekening. De kosten van vergunningen en overige gelegeskosten zijn voor rekening van de Brabander Groep.
5. De opdrachtnemer dient er voor zorg te dragen dat tijdens de door hem uit te voeren werkzaamheden op de plaats waar het werk wordt uitgevoerd steeds een door hem gemachtigde persoon aanwezig is, die de Nederlandse taal beheerst.
6. Indien de opdrachtnemer het werk niet op het overeengekomen tijdstip kan uitvoeren is hij verplicht Brabander Groep hierover te informeren en wel uiterlijk vijf werkdagen voor het tijdstip dat het werk zou moeten aanvangen. Indien de aanvang en de voortgang van het werk wordt vertraagd door een oorzaak die voor rekening van de opdrachtnemer komt, heeft Brabander Groep recht op een vergoeding van de door hem geleden kosten en schade.
7. Wordt door de vertraging de overeengekomen opleveringstermijn overschreden, is de opdrachtnemer aan Brabander Groep een vergoeding verschuldigd zoals in de overeenkomst is opgenomen, onverminderd het recht van Brabander Groep voor het meerdere schadevergoeding te vorderen. De vergoeding kan worden verrekend met de prijs die de opdrachtnemer voor de uitvoering van de opdracht ontvangt.
8. Brabander Groep heeft jegens de wederpartij het recht op verlenging van de termijn waarbinnen het werk voor de wederpartij moeten worden uitgevoerd, wanneer door overmacht, door (voor rekening van Brabander Groep) komende omstandigheden of door een wijziging van de overeenkomst dan wel de voorwaarden van de uitvoering, niet van Brabander Groep kan worden gevergd dat het aan haar opgedragen werk binnen de overeengekomen termijn wordt uitgevoerd.
9. De opdrachtnemer zal Brabander Groep respectievelijk Brabander Groep zal de wederpartij regelmatig over de voortgang van het werk informeren.
10. Het is de opdrachtnemer niet toegestaan aan de wederpartij van Brabander Groep, na het tot stand komen van een overeenkomst tussen Brabander Groep en de opdrachtnemer, een aanbod te doen voor het verrichten van werkzaamheden die een uitbreiding of wijziging of vervanging zijn van het werk dat door Brabander Groep wordt uitgevoerd.
11. De opdrachtnemer dan wel de wederpartij dient zich te onthouden van het actief werven van werknemers van Brabander Groep, zulks op verbeurte van een niet voor matiging vatbare boete gelijk aan twee maanden bruto loon van die werknemer op basis van een volledige werkweek per werknemer.
12. Brabander Groep heeft zonder voorafgaand overleg van de wederpartij, het recht zich bij de uitvoering van bepaalde werkzaamheden door derden te laten bijstaan, het recht het werk door derden te laten uitvoeren, dan wel het recht gebruik te maken van door derden ter beschikking gestelde werknemers.
13. Indien de opdrachtnemer c.q. onderaannemer niet, niet behoorlijk of niet tijdig voldoet aan enige verplichting die voor hem uit de met Brabander Groep gesloten overeenkomst of uit een daarmee samenhangende overeenkomst voortvloeit, dan wel indien goede grond bestaat om te vrezen dat de opdrachtnemer c.q. onderaannemer niet in staat is of zal zijn om aan zijn contractuele verplichtingen te voldoen alsmede in geval van faillissement, surséance van betaling, stillegging of gedeeltelijke overdracht van het bedrijf van de opdrachtnemer c.q. onderaannemer is Brabander Groep gerechtigd om zonder voorafgaande ingebrekestelling de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, dan wel de uitvoering van de overeenkomst voor ten hoogste zes maanden op te schorten.

**Artikel 9b Meer- of minderwerk**

1. Meer- of minderwerk dient te allen tijde vooraf door de wederpartij aan Brabander Groep worden gemeld en vervolgens schriftelijk worden overeengekomen en gespecificeerd, tenzij spoedeisende situaties dit onmogelijk maken, en na uitvoering separaat op de (termijn)factuur in rekening worden gebracht.
2. Als meerwerk wordt aangemerkt al het meerdere dat Brabander Groep dan wel de door Brabander Groep aangewezen onderaannemer boven het aanvankelijk overeengekomen presteert, waar onder begrepen de extra werkzaamheden die voortvloeien uit door de wederpartij na het aangaan van de overeenkomst verlangde wijzigingen, die afwijken van het overeengekomene, alsmede extra werkzaamheden ter correctie in verband met door de wederpartij verstrekte onjuiste of onduidelijke gegevens.
3. Indien aanvullende werkzaamheden volgens de wederpartij onontbeerlijk zijn, is zij gehouden zulks onmiddellijk aan Brabander Groep kenbaar te maken en in overleg tot overeenstemming te komen.
4. Elke wijziging in de overeenkomst, noodzakelijk geworden als gevolg van een aan de wederpartij, krachtens de wet of de in het maatschappelijk verkeer geldende opvattingen toe te rekenen omstandigheid, wordt geacht een door de wederpartij opgedragen wijziging te zijn.
5. Wijzigingen in het werk worden door middel van opdrachtonnen bevestigd welke door Brabander Groep voor akkoord dienen te zijn ondertekend.
6. Brabander Groep is niet verplicht een door de wederpartij opgedragen wijziging uit te voeren indien:
  - De uitvoering van de wijziging een naar de maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbare verstoring van het werk tot gevolg zou hebben, of;
  - De uitvoering van de wijziging tot gevolg zou hebben dat Brabander Groep zou worden verplicht tot werkzaamheden die haar technische kennis en/of capaciteit te boven gaan, of;
  - De uitvoering van de wijziging voor Brabander Groep naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid, gelet op de wederzijdse belangen van partijen, onaanvaardbaar zou zijn.
7. Indien de wederpartij en Brabander Groep een wijziging van de overeenkomst overeenkomen heeft Brabander Groep aanspraak op vergoeding van alle te maken kosten die noodzakelijk zijn om de wijziging uit voeren.
8. Indien reeds een (vermoedelijke) datum van oplevering is overeengekomen, dan schuift deze datum op met het aantal dagen dat nodig is voor het uitvoeren van het meerwerk.
9. Minderwerk leidt niet per definitie tot recht evenredige vermindering van de kosten voor Brabander Groep. Brabander Groep zal naar eigen inzicht voor minderwerk een redelijke vergoeding kunnen vaststellen.

**Artikel 10 Opneming en goedkeuring van opgeleverd werk**

1. Het opgeleverde werk wordt als goedgekeurd door de wederpartij beschouwd, tenzij de wederpartij Brabander Groep uitnodigt binnen een redelijke termijn voor de dag waarop het uitgevoerde werk naar de mening van de wederpartij voltooid zal zijn, om tot opneming van het werk over te gaan.
2. De opneming geschiedt zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen 5 werkdagen na de hiervoor bedoelde dag. De opneming vindt plaats door Brabander Groep in aanwezigheid van een vertegenwoordiger van de wederpartij en strekt ertoe te constateren of Brabander Groep (dan wel de onderaannemer) aan haar verplichtingen uit de overeenkomst heeft voldaan. Van deze opneming wordt door Brabander Groep een proces-verbaal van opneming opgemaakt.
3. Nadat het werk is opgenomen, wordt door Brabander Groep aan de wederpartij binnen 5 dagen schriftelijk bevestigd of het werk al dan niet is goedgekeurd, met vermelding van de eventueel aanwezige kleine gebreken. Brabander Groep zal hiervan een kopie aan de opdrachtnemer c.q. onderaannemer toesturen op eerste verzoek van laatstgenoemde.
4. Ingeval de goedkeuring wordt onthouden, bevat de mededeling tevens de vermelding van de gebreken, die de reden voor onthouding van de goedkeuring zijn, wordt het werk goedgekeurd, dan wordt als dag van goedkeuring aangemerkt de dag waarop de betreffende bevestiging aan de wederpartij is verzonden.
5. Wordt niet binnen acht dagen na de opneming een schriftelijke bevestiging of het werk al dan niet is goedgekeurd, aan de wederpartij verzonden, dan wordt het werk geacht op de achtste dag na de opneming te zijn goedgekeurd, geschiedt de opneming niet binnen acht werkdagen na de in het eerste lid bedoelde dag, dan kan Brabander Groep bij aangetekende brief een nieuwe aanvraag tot de wederpartij richten, met het verzoek het werk binnen acht dagen op te nemen. Voldoet de wederpartij niet aan dit verzoek, dan wordt het werk geacht op de achtste dag na de in het eerste lid bedoelde dag te zijn goedgekeurd. Voldoet de wederpartij wel aan dit verzoek, dan vinden het tweede en derde lid overeenkomstige toepassing.
6. Het werk wordt in ieder geval geacht te zijn goedgekeurd indien en voor zover het in gebruik wordt genomen dan wel doch uiterlijk indien de daarop betrekking hebbende factuur betaald is. De dag van ingebruikneming van het werk of een gedeelte daarvan geldt als dag van goedkeuring van het werk of van het desbetreffende gedeelte.
7. Kleine gebreken, die gevoeglijk in de onderhoudstermijn kunnen worden hersteld, zullen geen reden tot onthouding van goedkeuring mogen zijn, mits zij een eventuele ingebruikneming niet in de weg staan. Brabander Groep of een door Brabander Groep aan te wijzen derde is verplicht deze gebreken zo spoedig mogelijk te herstellen.
8. Met betrekking tot een heropneming na onthouding van goedkeuring vinden de bovenvermelde bepalingen overeenkomstige toepassing. Ingeval de oplevering van het werk zou moeten geschieden op een dag die geen werkdag is, geldt de eerstvolgende werkdag als overeengekomen dag van oplevering.

**Artikel 11 Levering van zaken**

1. De levering geschiedt op de plaats en op het tijdstip als in de offerte of in de opdrachtbevestiging vermeld is. Tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen is, heeft Brabander Groep het recht de door haar te leveren goederen in fasen te leveren, waarbij iedere leverantie afzonderlijk gefactureerd wordt. Brabander Groep behoudt zich het recht voor de door haar te leveren goederen geheel of gedeeltelijk vóór het overeengekomen tijdstip te leveren.
2. Indien de wederpartij de goederen niet, niet tijdig of niet op de overeengekomen plaats afneemt doordat de wederpartij daartoe niet de noodzakelijke medewerking verleent of doordat een ander beletsel van haar zijde opkomt, is de wederpartij van rechtswege in verzuim en heeft Brabander Groep het recht de goederen vanaf de plaats waar en vanaf het tijdstip waarop de levering dient plaats te vinden, voor rekening en risico van de wederpartij te vervoeren naar en op te slaan op een door Brabander Groep vast te stellen plaats. Brabander Groep heeft alsdan recht op vergoeding van de door haar geleden schade. Deze vergoeding bedraagt ten minste 50% van het netto factuurbedrag, zulks onverminderd het recht om voor het meerdere schadevergoeding te eisen.
3. Indien de goederen binnen 2 weken na de aanbieding ter levering niet door de wederpartij in ontvangst zijn genomen, is Brabander Groep gerechtigd de overeenkomst op grond waarvan de levering plaatsvindt, zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden en de te leveren goederen te verkopen of terug te nemen. De wederpartij is alsdan een vergoeding verschuldigd ten bedrage van de gederfde winst en alle ter zake gemaakte kosten. Deze vergoeding bedraagt ten minste 50% van het netto factuurbedrag, zulks onverminderd het recht om voor het meerdere schadevergoeding te eisen.
4. Het risico van verlies, beschadiging dan wel het geheel of gedeeltelijk tenietgaan van de te leveren goederen komt voor rekening van de wederpartij vanaf het moment van de levering dan wel vanaf het moment waarop en plaats waar de levering krachtens overeenkomst dient plaats te vinden.
5. De bepaalde termijn waarbinnen de levering dient plaats te vinden, wordt door Brabander Groep naar redelijkheid en billijkheid nagestreefd, doch is niet bindend. Overschrijding van de bepaalde termijn voor de levering geeft de wederpartij niet het recht haar verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst op te schorten.
6. Overschrijding van de termijn waarbinnen de levering dient plaats te vinden leidt nimmer tot aansprakelijkheid van Brabander Groep voor directe of indirecte gevolgen van de tardieve levering.
7. De kosten verband houdende met levering van goederen, waaronder in ieder geval tevens begrepen zijn de kosten van vervoer, verzekering, het verkrijgen van de benodigde documenten en vergunningen, emballage, takel-, laad- en loswerkzaamheden, zijn voor rekening van de wederpartij.
8. Retourzendingen van reeds door Brabander Groep geleverde goederen worden eerst na schriftelijke toestemming daartoe door Brabander Groep geaccepteerd. Deze retourzendingen zijn volledig voor rekening en risico van de wederpartij.
9. Tot zekerheid van de juiste en volledige nakoming van de verplichtingen van de wederpartij, behoudt Brabander Groep zich de eigendom van het geleverde voor tot op het moment waarop de wederpartij aan haar verplichtingen heeft voldaan.
10. Indien Brabander Groep vorderingen op de wederpartij bezit ter zake waarvan een eigendomsvoorbehoud is gemaakt alsmede vorderingen op de wederpartij ter zake waarvan geen eigendomsvoorbehoud is gemaakt, dan strekt een betaling van de wederpartij eerst tot voldoening van de vordering ter zake waarvan geen eigendomsvoorbehoud is gemaakt.
11. Indien de vorderingen ter zake waarvan de eigendom op de geleverde goederen is voorbehouden volledig voldaan zijn door de wederpartij, behoudt Brabander Groep indien deze zulks wenselijk acht, zich op het moment dat hij de eigendom van de geleverde goederen verschaft, een bezitloos pandrecht voor strekkende tot zekerheid van de huidige en de toekomstige vorderingen van Brabander Groep op de wederpartij.
12. De wederpartij is alsdan op straffe van een direct opeisbare niet voor matiging vatbare boete van 50% van het netto factuurbedrag voor de geleverde goederen waarop de eigendom wordt voorbehouden, verplicht zijn medewerking te verlenen aan het vestigen van dit bezitloos pandrecht.
13. Zolang de eigendom van het geleverde niet op de wederpartij is overgegaan is het deze niet toegestaan het geleverde in eigendom over te dragen, zakelijk of verbintenisrechtelijk te bezwaren of te vervreemden, onder welke titel dan ook.
14. Zolang de eigendom van het geleverde niet op de wederpartij is overgegaan is deze verplicht het geleverde als een goed huisvader en als kenbaar eigendom van Brabander Groep voor deze te houden. Eventueel in, op of aan het geleverde aangebrachte merken of tekens dienen voor eenieder zichtbaar te blijven.
15. Zolang de eigendom van het geleverde niet op de wederpartij is overgegaan is de wederpartij verplicht, het geleverde, indien dit uitsluitend naar soort en gewicht wordt bepaald, afzonderlijk en duidelijk herkenbaar op te slaan.
16. Zolang de eigendom van het geleverde niet op de wederpartij is overgegaan is het de wederpartij toegestaan het geleverde in het kader van zijn normale bedrijfsuitoefening te be- of verwerken respectievelijk aan derden te verkopen en over te dragen mits hij in geval van doorverkoop de eigendom van het geleverde jegens zijn afnemer voorbehoudt,



**(Vervolg artikel 20)**

met in achtneming van een redelijke termijn en instandhouding van de bestaande overeenkomst. De huurder dient onderhoud aan het gehuurde toe te staan en heeft geen recht om de betaling van de huurprijs gedurende de onderhoudsperiode op te schorten, terwijl compensatie uitdrukkelijk wordt uitgesloten.

**Artikel 21 Diefstal, vermissing**

1. Vermissing, vervreemding, diefstal, vergaan, verduistering of bezwaring van een verhuurde zaak dient binnen 24 uur na ontdekking door de huurder schriftelijk aan Brabander Groep te worden meegedeeld.
2. Bij vermissing, vervreemding, diefstal, vergaan, verduistering of bezwaring van een verhuurde zaak dient de huurder de nieuwwaarde van het goed volgens de op dat moment geldende prijs voor de verhuurde zaak, aan Brabander Groep te vergoeden, alsmede de op grond van de overeenkomst verschuldigde huurprijs als ware de zaak niet vermist, vervreemd, gestolen verduisterd of bezwaard, en onverminderd het recht van Brabander Groep tot vordering van gederfde huur, overige gemaakte kosten en schadevergoeding.

**Artikel 22 Verzekering**

1. De verhuurde zaak wordt niet door Brabander Groep verzekerd, tenzij dit tussen partijen uitdrukkelijk overeengekomen is. De huurder dient zorg te dragen voor een adequate verzekering tegen wettelijke aansprakelijkheid en tegen schade als gevolg van vermissing, diefstal en vergaan van de verhuurde zaak.
2. Indien en voor zover nodig wordt de Wettelijke Aansprakelijkheidsverzekering Motorvoertuigen van het gehuurde door verhuurder verzorgd. Het van toepassing zijnde eigen risico van bovengenoemde aansprakelijkheidsverzekering komt voor rekening van de huurder.